



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1443

Karar No: 2064

Özeti : Osmangazi İlçesi, Panayır Mahallesi, 7547 ada, 3 sayılı parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/07/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 52 nci, 5 inci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/237 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19.10.2017/3183 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na önerge ile havale edilen talep dosyasında;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Osmangazi İlçesi, Panayır Mahallesi, 7547 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın 'Ticaret Alanı'ndan '350 kişi/ha yoğunluklu Meskun Konut Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talep edilmiştir

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; Söz konusu Osmangazi İlçesi, Panayır Mahallesi, 7547 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın 'Ticaret Alanı'ndan '350 kişi/ha yoğunluklu Meskun Konut Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur" denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Panayır Mahallesi, 7547 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın "Ticaret Alanı"ndan "350 kişi/ha yoğunluklu Meskun Konut Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26/07/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 8 ret – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Mesut BEDEL, Sabri ZÜMRE 7 ret – İYİ Parti; İsmail KARAMAN, Hasan ERTÜRK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 6 ret – DP; Nurettin ÇETİN 1 ret – Bağımsız; Metin UYANIK 1 ret – 47 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03...08/2018
Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı